

Antrag	Staatliche Förderung von Einrichtungen für Menschen mit Behinderung	Formblatt BehPlan I
		Stand: Oktober 2019

An

(Regierungen, Landeshauptstadt München, Städte Augsburg und Nürnberg)

Datum

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen

Anlagen zum Antrag:
Nachweise zum Grundstück
Nachweise über Fremd- und Eigenmittel
Bautechnische Unterlagen
Sonstige Nachweise

Eingang bei der Bewilligungsstelle

Geschäftszeichen

1. Angaben über Bauherr/in, Betreuer/in und Notar/in

Bauherr/in	Name, Firmenbezeichnung		Steuer-Id-Nr. / Umsatzsteuer-Id-Nr.	
	Anschrift			
	Telefon, Telefax		E-Mail	
Betreuer/in	Name			
	Anschrift			
	Telefon		E-Mail	
Notar/in	Name, Anschrift			
Planer/in	Name, Anschrift			

2. Beantragt werden

	€	€
staatliche Fördermittel von insgesamt		

3. Angaben über das Baugrundstück

Lage (Gemeinde, Ortsteil, Strasse, Haus-Nr.)			Größe in m²
Grundbuchart		Amtsgericht	
☐ Grundbuch ☐ Erbbaugrundbuch			
Gemarkung	Band	Blatt	Flur-Nummer
Der Bauherr ist schon Eigentümer des Grundstücks		Der Kaufvertrag / Erbbaurechtsvertrag wird	
oder Erbbauberechtigter ja nein		voraussichtlich geschlossen am	
Erbbaurechtsausgeber		Dauer des Erbbaurechts	
		Jahre	

4. Angaben über das Bauvorhaben

Geschaffen wird eine besondere Wohnform nach BTHG		Geschaffen wird eine	
für Werkstattgänger mit	Plätzen	Förderstätte mit	Plätzen
für Förderstättengänger	Plätzen	Tagesstätte für	
mit integrierter Tagesstruktur für ältere	Plätzen	ältere Menschen	Plätzen
Menschen mit Behinderung		mit Behinderung	
durch	voraussichtlicher Baubeginn	Die Baugenehmigung bzw. baurechtliche Zulässigkeit nach Art. 58 bzw. 68 BayBO	
☐ Neubau		☐ liegt vor	
☐ Gebäudeänderung		☐ in Aussicht gestellt	
☐ Gebäudeerweiterung			

5. Beschreibung des Gebäudes

5.1	Neuzuschaffende Räume	m ²	m ²	m ²	m ²
	Anzahl	Wohnflächen	Geschäftsräume	Zubehörräume	Gesamtfläche
5.1.1	geförderte Wohnplätze für Werkstattgänger				
	geförderte Wohnplätze für Förderstättengänger				
	geförderte Wohnplätze mit Tagesstruktur				
	geförderte Plätze Förderstätte				
	geförderte Plätze Tagesstätte				
	davon rollstuhlgerecht nach DIN 18040-2R				
5.1.2	nicht geförderte Plätze				
5.1.3	Summe der Flächen				
5.1.4	sonstige, nicht zuwendungsfähige Flächen				
5.1.6	Gesamtfläche				
5.1.7	Zuordnung der Flächen nach existenzsichernden und Fachleistungsflächen (nachrichtlich)	m ² existenzsichernde Wohnfläche		m ² Fachleistungsfläche	

6. Gesamtkosten

		Gesamtkosten	Kosten der geförderten Flächen	Gesamtkosten	Kosten der geförderten Flächen
		€	€	€	€
6.0	Wert der verwendeten Bauteile				
6.1	Grundstück (Kostengruppe 100)				
6.2	Herrichten und Erschließen (200)				
	Bauwerk (Kostengruppe 300)				
6.3	Bauwerk - Baukonstruktion				
	davon Wohn- und Nebengebäude				
	Garagen				
6.4	Bauwerk - Technische Anlagen (400)				
	davon Wohn- und Nebengebäude				
	Garagen				
6.5	Außenanlagen (500)				
6.6	Ausstattung und Kunstwerke (600)				
6.7	Baunebenkosten (700)				
	Gesamtkosten				

7. Aufschlüsselung der Gesamtkosten

	m ²	v.H.	Gesamtbetrag	davon gefördert
Besondere Wohnform nach BTHG				
für Werkstattgänger				
für Förderstättengänger				
Tagesstruktur				
Förderstätte				
Tagesstätte				
Durchschnittliche Wohn- und Geschäftsfläche je Platz		Kosten je Platz (Kostengruppen 200-700 ohne 600)		
Anzahl der Plätze insgesamt		Kosten je m ² Gesamtfläche (Kostengruppen 200-700 ohne 600)		

8. Finanzierungsplan

8.1 Fremdmittel					Jährliche Leistungen	
Art und Geldgeber Altbelastungen rot unterstreichen	Nennbetrag €	auf geförderte Flächen entfallen €	Zins v.H.	Tilgung v.H.	Zinsen €	Tilgung €
Darlehen Ausgleichsabgabe			2,00	2,00		
Zuschuss Ausgleichsabgabe						
Zuschuss Behindertenplan						
Leistungsfreies Baudarlehen						
Erbbauzins						
Summe der Fremdmittel						
8.2 Eigenleistungen						
Bargeld/Guthaben						
Bezahltes Grundstück						
Gebäuderestwert (./. Altbelastungen)						
Selbsthilfe						
Summe der Eigenleistungen						
Gesamtfinanzierung						

Hinweis nach Art. 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Die Angaben in diesem Antrag sind freiwillig. Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist die für die Förderung zuständige Bewilligungsstelle (§1 Abs. 1 Durchführungsverordnung Wohnungsrecht - DVWoR). Die Daten werden erhoben, um zu prüfen, ob die Voraussetzungen für die Bewilligung der Fördermittel vorliegen. Rechtsgrundlage für die Datenerhebung ist Art. 21 des bayerischen Wohnraumförderungsgesetzes. Weitere Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie auf der Internetseite der zuständigen Stelle abrufen. Alternativ erhalten Sie diese Informationen auch von Ihrer/m zuständigen Sachbearbeiter/in oder von der/m jeweiligen behördlichen Datenschutzbeauftragte/n.

Unterschrift(en) Bevollmächtigte/r/ Betreuer/in	Unterschrift(en) Antragsteller/in / Darlehensnehmer/in

Prüfvermerk der Bewilligungsstelle

- ☐ Der/die Antragsteller als Privatpersonen haben sich durch Vorlage der amtlichen Ausweispapiere legitimiert.
- ☐ Der Antrag wurde geprüft.

Bemerkungen:

.....

Ort, Datum